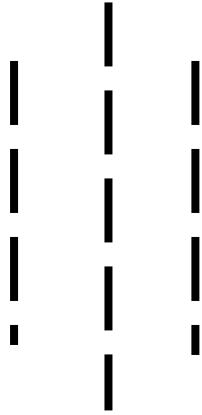
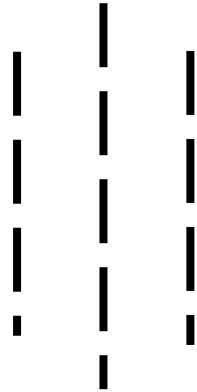




मल्लरानी गाउँपालिका



मल्लरानी गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन
गर्न बनेको ऐन, २०८०



मल्लरानी गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
खलंगा, प्यूठान लुम्बिनी प्रदेश नेपाल

मल्लरानी गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन, २०८०

सभाबाट स्वीकृत मिति: २०८०।०३।२८

प्रमाणित मिति: २०८०।०३।२८

प्रस्तावना : मल्लरानी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०।०८१ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्न छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम मल्लरानी गाउँसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

- (१) संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम आर्थिक ऐन २०८० रहेको छ। (२) यो ऐन २०८० श्रावण १ गते देखी मल्लरानी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।
- २) घरजग्गा कर : मल्लरानी गाउँपालिका भित्र अनुसूचि (१) बमोजिमको घरजग्गा कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
- ३) भूमिकर(मालपोत) : मल्लरानी गाउँपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमिकर(मालपोत) लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
- ४) घरजग्गा बहालकर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै ब्यक्ति वा संघ संस्थाले भवन, घर, पसल, गगारेज, गोदाम, टहरा, जग्गा वा पोखरी आदी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिमको बहालकर लगाइने र असुल गरीने छ ।
- ५) व्यवसाय कर : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजिगत लगानी र आर्थिक कारोवारको आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ । यस्तो कर व्यवसाय दर्ता र वार्षिक नविकरण गर्दा असुल गरिनेछ । व्यवसाय करको हकमा सहरी क्षेत्र भन्नाले वडा नं. ४ को खलंगा, ब्यारेकसम्म, सारिवाड, भन्ज्याड, खलंगा –चुँजाठाटी रोडले छोएको कसेरी क्षेत्र, वडा नं. ३ को धरमपानी, चुँजाठाटी क्षेत्र, वडा नं. २ को चुँजाठाटी क्षेत्रलाई बुझिने छ र सो बाहेकका क्षेत्रलाई ग्रामिण क्षेत्रको रूपमा बुझिने छ।
- ६) जडिबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर: गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले खोटो, दालचीनी, अमृसो, जडीबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जिवजन्तु बाहेकका अन्य जिव जन्तु वा मृत वा मारिएका जिवजन्तुको हाड, सिंग, प्वाख,छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूची(६) बमोजिम कर लगाइने र असुल गरिने छ ।
- ७) मनोरञ्जन तथा विज्ञापन कर : मनोरञ्जन कर प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम लगाइने छ । गाउँपालिका क्षेत्र भित्र विज्ञापन वापत अनुसूची (५) बमोजिमको कर असुल गरिने छ । विज्ञापनका क्षेत्र र कर गाउँपालिकाले तोके बमोजिम हुने छ ।
- ८) पार्किङ शुल्क : गाउँपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सेवा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (७) बमोजिम शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।

- ८) सेवा शुल्क, सिफारिस शुल्क तथा दस्तुर : गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन र व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट अनुसूची (८) मा उल्लेखित भए बमोजिम शुल्क लगाइने र असुल गरिने छ ।
- ११) कर छुट र दण्ड जरिवाना : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका ब्यक्ति वा संघ संस्थालाई कर छुट तथा दण्ड अनुसूची ११ बमोजिम हुनेछ ।
- १२) सेवा लिदा कर चुक्ता पेश गर्नु पर्ने : यस गाँउपालिका भित्रका जनताले गाँउपालिका वा यसका जुनसुकै शाखाबाट जुनसुकै प्रकारको सेवा प्राप्त गर्न यस ऐन बमोजिम लाने कर तिरेको प्रमाण पेश गर्नु पर्नेछ ।
- १३) कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि : यो ऐनमा भएको ब्यवस्था बमोजिम कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि गाँउकार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची १

घर जग्गा करको दर

सि.नं.	राजश्वका क्षेत्रहरु	दर	कैफियत
१	कच्ची/ढुङ्गाको गाह्रो(काचो माटोले जडान गरेको वा सुख्खा गाह्रो वाला)	निशुल्क	खरको छाना भएको
		१५०	टायल, ढुङ्गा वा जस्ताको छाना भएको एक तला
		२००	टायल, ढुङ्गा वा जस्ताको छाना भएको एक तला भन्दा माथि
२	पक्कीघर/सिमेन्ट जोडाई गाह्रो वाला	२००	टायल, ढुङ्गा वा जस्ताको छाना भएको एक तला
		३००	टायल, ढुङ्गा वा जस्ताको छाना भएको एक तला भन्दा माथि
		६००	सिमेन्ट ढलान छाना भएको एकतला(जस्तो सुकै गाह्रो भएको)४ कोठा सम्म/४ कोठा भन्दा बढि कोठा
		२५०	सिमेन्ट ढलान छाना भएको एकतला भन्दा बढी प्रत्येक तलाको लागि

खलंगा बजार क्षेत्र

जग्गाको प्रकार	मालपोत दर प्रति रोपनी (रु.)
अव्वल	८०
दोयम	७०
सीम	६०
चाहार	५०
खोरिया पाखा (पाचौ)	३०

मुख्य सडकले छोएको (भालुवाड प्यूठान चुँजाठाटी) क वर्ग

जग्गाको प्रकार	मालपोत दर प्रति रोपनी(रु.)
अव्वल	६०
दोयम	५०
सीम	४०
चाहार	३०
खोरिया पाखा (पाचौ)	२०

अन्य भित्री सडकले छोएको

जग्गाको प्रकार	मालपोत दर प्रति रोपनी
अव्वल	४०
दोयम	३०
सीम	२५
चाहार	२०
खोरिया पाखा (पाचौ)	१०

अन्य क्षेत्र

जग्गाको प्रकार मालपोत दर	अव्वल	दोयम	सीम	चाहार	खोरिया पाखा (पाचौ)
५ रोपनी सम्मको लागि एकमुष्ठ रु. (एकमुस्त)	१००	८०	६०	४०	२०
५ रोपनी देखी १० रोपनी सम्म (एकमुस्त)	२००	१६०	१२०	८०	४०
१० रोपनी देखी १५ रोपनी सम्म (एकमुस्त)	३००	२४०	१८०	१२०	६०
१५ रोपनी देखी २० रोपनी सम्म (एकमुस्त)	५००	४००	३००	२००	१००
२० भन्दा माथी प्रति रोपनी	३०	२५	२०	१५	५

अनुसूचि-३

घर जग्गावहाल करको दर

विवरण	कर
संस्थागत र सरकारी कार्यालयको हकमा भाडामा बसेबापत	प्रतिसयकडा १० प्रतिशत
आफ्नो निजी घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, भवन, टहरा जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा बहालमा दिएकोमा	प्रतिसयकडा २ प्रतिशत

अनुसूचि-४

ब्यवसाय करको दर

न्यापारिक बस्तु :		बजार क्षेत्र (क)	ग्रामिण क्षेत्र (ख)
१	कम्प्यूटर	दररेट	दररेट
	१) कम्प्यूटर थोक विक्री केन्द्र	२०००	१५००
	२) कम्प्यूटर फुटकर विक्री केन्द्र	१५००	१०००
	३) कम्प्यूटर मर्मत केन्द्र	१०००	७००
२	मोवाइल		
	१) मोवाइल थोक विक्री केन्द्र	२०००	१५००
	२) मोवाइल फुटकर विक्री केन्द्र	१२००	१०००
	३) मोवाइल मर्मत केन्द्र	७००	५००
३	सोलार सिस्टम (पाता, इनभर्टर, ब्याट्रि लगायत) विक्री	१५००	१०००

	तथा जडान		
४	अन्य इलेक्ट्रोनिकस तथा विद्युतिय सामाग्री		
	१) थोक विक्रेता	१५००	१२००
	२) फुटकर विक्रेता	१०००	७००
	३) मर्मत सम्बन्धी कार्य	७००	५००
	४) चस्मा पसल	१०००	७००
५	फर्निचर तथा फर्नीसिंग सामानहरु		
	१) थोक विक्रेता	३५००	२०००
	२) फुटकर विक्रेता	२५००	१५००
६	निर्माण सामाग्री/हार्डवेयर सामान		
	१) थोक विक्रेता	५०००	४०००
	२) फुटकर विक्रेता	४०००	३०००
७	कांचो कपडा तथा फेन्सी पसल		
	१) थोक विक्रेता	२५००	२०००
	२) फुटकर विक्रेता	२०००	१५००
८	खाद्यान्न तथा दैनिक उपभोग्य वस्तुहरु		
	१) थोक विक्रेता	१७००	१२००
	२) फुटकर विक्रेता	१०००	७००
	३) किराना पसल मदिरा सहितको	१५००	१०००
	४) साना खोकामा संचालन गरेको न्यवसाय/किराना पसल	५००	५००
९	ब्यूटिपार्लर/कस्मेटिक पसल/गिफ्ट हाउस/सैलुन आदी	७००	७००
१०	सून चांदि न्यवसाय		
	१) थोक विक्रेता	११,०००	८०००
	२) फुटकर विक्रेता	२५००	२०००
११	गहना मर्मत	१५००	१०००
१२	ग्यांस वेल्डिङ	१५००	१०००
१३	चुरोट/मदिरा न्यवसाय कर		
	१) चुरोट मदिरा डिलर	३५००	२५००
	२) सुर्तिजन्य/मदिरा थोक विक्रेता	२५००	२०००
	३) सुर्तिजन्य/मदिरा फुटकर विक्रेता	१५००	१०००

१४	अर्डर एण्ड सप्लायर्स	दररेट
	दर्ता/नविकरण	१०००
	ब्यवसाय कर(कारोबारको आधारमा)	कारोबारको ०.२ प्रतिशतका दरले
१५. विशेषज्ञ परामर्स तथा ब्यावसायिक सेवा :		
१	डाक्टर	१०००
२	कविराज	७५०
३	इन्जिनियर	१०००
४	लेखापढि ब्यवसायी	१५००
५	अधिवक्ता नोटरी पब्लिक समेत भएको/ नभएको	२०००
६	स्थानीय भवन निर्माणकर्मी	५००
७	लेखा परिक्षक	
	दर्ता/ नविकरण	
	१) क वर्ग	४०००
	२) ख वर्ग	३०००
	३) ग वर्ग	२०००
	४) घ वर्ग	१०००
	ब्यवसाय कर(कारोबारको आधारमा)	कारोबारको २ प्रतिशतका दरले
८	दन्त चिकित्सक	१५००
९	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता	१५००
१०	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	१०००
११	सर्भेयर	५००
१२	अनुवादक	१०००
१३	पशु चिकित्सक	५००
१४	विमा एजेण्ट	५००
१५	पूल हाउस	१०००
१६	सामान ढुवानीकर्ता ब्यक्ति तथा कम्पनी, कुरीयर सेवा	१०००
१७	सिमेन्ट ब्लक उद्योग	१०००

	उत्पादनमुलक उद्योग	दररेट
१	कोरा माल वा अर्ध प्रसोधित माल वा खेर गै रहेको मालसामानको वा अन्य मालसामानको प्रयोग वा प्रशोधन गरी मालसामान उत्पादन गर्ने उद्योग न्यवसाय	३५००
२	चाउमिन उद्योग	१५००
३	क्रापि उद्योग	३५००
४	बोरा उद्योग	२५००
५	पाउरोटी उद्योग	१५००
६	गार्मेन्ट उद्योग	५५००
७	कुटानी मिल	४००
८	पिसानी मिल	४००
९	पेलानी मिल	४००
१०	कुटानी पिसानी मिल	८००
११	कुटानी पिसानी पेलानी मिल	१२००
१२	सटिंग सुटिंग सहितको (ठुलो टेलरिड)	१५००
१३	सटिंग सुटिंग बाहेकको (एक भन्दा बढी मेसिन भएको)	१०००
१४	एक मात्र मेसिन भएको टेलरिड	५००
१५	सावुन उद्योग	१०००
१६	दालमोट उद्योग	१५००
१७	खेलौना पसल वा उद्योग	१०००
१८	जूता निर्माण तथा मर्मत उद्योग	१०००
१९	मैनवत्ति उद्योग	५००
२०	अन्य उद्योगहरू	२०००
कृषि, बन, वनजन्य तथा जडिवुटी उद्योग :		
१	अगरवत्ति उद्योग	३००
२	डेरि उद्योग	५००
३	स:मिल	३०००
४	फर्निचर उद्योग	२०००
५	कोइला बाहेकको खनिज उद्योग	५०००
६	चुनढुगा	५०००
७	ढुगा,सिलेट	५००
उर्जामूलक उद्योगहरू :		
१	कोइला उद्योग डिपो	५०००
२	जलश्रोतबाट उर्जा उत्पादन गर्ने उद्योग	१००००
३	वायू, सौर्य, प्राकृतिक तेल, कोइला, वायोग्यास आदिबाट उर्जा पैदा गर्ने उद्योग	५०००

पर्यटन उद्योग :		
१	होटल, लज तथा रेस्टुरेन्ट ब्यवसाय	दररेट
	१) क श्रेणी (ए.सि, एटेज बाथरूम, तालिम हल, टिभिको सुविधा युक्त)	५०००
	२) ख श्रेणी (एटेज बाथरूम, तालिम हल, टि.भि.को सुविधा युक्त)	३०००
	३) ग श्रेणी (साधारण होटल एण्ड लज)	१५००
	४) रेष्टुरेन्ट	१२००
	५) साना चिया नास्ता होटल	५००
	६) चिया नास्ता होटल किराना सहितको	१०००
	७) मदिरा सहितको होटल	१५००
सेवा उद्योग :		
१	छापाखाना/अफसेट प्रेस	४०००
२	स्क्रिन प्रिन्ट	२०००
३	फ्लेक्स प्रिन्ट	३०००
४	प्रयोगशाला/ल्याव	१०००
५	फोटोग्राफी/फोटोकपी	७००
६	शित भण्डार	३०००
संचार सेवा :		
१	नीजि क्षेत्रका टेलिफोन, फ्याक्स सेवा, फोटोकपी, मोवाइल फोन, आइ.एस.डी, एस.टि.डि, इमेल, इन्टरनेट, रेडियो पेजिड आदी	१५००
२	कुरियर सेवा	१५००
३	रिजार्ज कार्ड थोक विक्रेता	१०००
४	टेलिफोन सेवा	
	नीजि क्षेत्रबाट संचालित टेलिफोन सेवा प्रदायक कम्पनी (शाखा/सेवा संचालन)	१००००
	ब्यवसायमुलक टावर संचालन (विद्युत, टेलिकम, हेल्थो, युटिलिटी लगायत टावर निर्माण गर्दा तपशिल बमोजिमको दस्तुर लाग्ने छ ।	
	१) १० फिट सम्म	५०००
	२) ११ देखी २० फिट सम्म	१००००
	३) २१ देखी ३० फिट सम्म	१५०००
	४) ३१ देखी ४० फिट सम्म	२००००
	५) ४१ देखी ५० फिट सम्म	२५०००
	६) ५१ फिट भन्दा माथि	३५०००
५	इन्टरनेट सेवा प्रदायक कम्पनी	५०००
६	पत्रपत्रिका	१०००
७	स्थानीयस्तरबाट प्रशारित टेलिभिजन	२०००
८	एफ.एम. रेडियो	
	१) १०० वाट क्षमता सम्म	१०००
	२) १०१ देखी २५० वाट सम्म	१५००

	३) २५१ देखी ५०० वाट सम्म	२०००
	४) ५०० वाट देखी माथि	२५००
शिक्षा सेवा :		
१	निजि स्कूल क्याम्पस स्थापनार्थ सिफारिस दस्तुर	१५०००
२	निजि स्कूल क्याम्पसको तथा शैक्षिक संस्थाको न्यवसाय कर	
	१) निजि आ.वि. १ - ५	२०००
	२) निजि आ.वि. १- ८	३०००
	३) निजि. मा.वि.	५०००
	४) निजि उ.मा.वि.	८०००
	५) निजि क्याम्पस	१००००
	६) तालिम अनुसन्धान,सिप विकास अनुसन्धान केन्द्र	३०००
	७) कम्प्यूटर इन्ष्टिच्यूट तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था	२०००
	८) ट्यूसन तथा कोचिङ सेन्टर	
	(क) मा.वि. तह सम्म	१०००
	(ख) मा.वि. तह भन्दा माथि	१५००
	(ग) तयारी कक्षा (विभिन्न आयोग तथा परिक्षा)	२०००
नोट : सबै व्यक्तिले एक भन्दा बढी सेवा उद्योग संचालन गरेमा सबैभन्दा बढी जुन शिर्षकमा छ सोही शुल्क लिने ।		
३	शिक्षक छनौटको लागि विषय विशेषज्ञ सूची दर्ता दस्तुर	
	१) आधारभुत तह	२००
	२) माध्यामिक तह	३००
वित्तिय सेवा :		
१	विदेशी मुद्रा सटही गर्ने कम्पनी/शाखा	२०००
२	मनि ट्रान्सफर सम्बन्धी कार्य/रेमिट्यान्स कम्पनी/शाखा	२०००
३	धितोपत्र सम्बन्धी कारोवार गर्ने कम्पनी/शाखा	२०००
४	विमा कम्पनी	५०००
५	सहकारी बैंक	३०००
६	नेपाल राष्ट्र बैंकबाट मान्यता प्राप्त बैंक तथा वित्तिय संस्था तथा तिनका शाखा कार्यालयहरू :	
	१) क वर्ग (वाणिज्य बैंकहरू)	३००००
	२) ख वर्ग (विकास बैंकहरू)	२००००
	३) ग वर्ग (वित्त कम्पनीहरू)	१५०००
	४) घ वर्ग (लघुवित्त कारोवार गर्ने वित्तिय संस्था)	८०००
	५) सहकारी वचत तथा ऋण परिचालन समुहहरू छ लाख भन्दा बढी कारोवार गर्ने	१०००
	६) सहकारी वचत तथा ऋण परिचालन समुहहरू ५० लाख भन्दा बढी कारोवार गर्ने	५०००
	७) घ वर्गका लघुवित्तिय संस्था सूचिकृत वापत	१०००
स्वास्थ्य सेवा :		
१	निजि अस्पताल	१००००
२	नर्सिङ होम/पोलिक्लिनिक	८०००

३	क्लिनिक तथा ल्याव	३०००
४	डेण्टल हस्पिटल	५०००
५	औषधी न्यवसाय	
	झ) डिलर/थोक	५०००
	ड) खुद्रा/फुटकर	१५००
मर्मत सम्भार सेवा :		
१	हेभि इकयुवमेन्ट (बस, ट्रक आदी)	२०००
२	हलुका इकयुवमेन्ट (कार, जिप, ट्याक्सी आदी)	१५००
३	साइकल, रेडियो, टि.भि, प्रेसरकुकर, हिटर, टेलिफोन सेट इत्यादी मर्मत, मोवाईल मर्मत	५००
४	टायर रिसोलिड	२०००
५	टायर मर्मत	१०००
अन्य सेवा :		
१	विज्ञापन सेवा/एजेन्सी	१०००
२	साइनवोर्ड बनाउने/पेन्टिड सेवा	१०००
३	बैदेशिक रोजगार सेवा प्रदायक	५०००
४	स्वदेशी रोजगार सेवा प्रदायक	
	१) प्रधान कार्यालय	१०००
	२) शाखा कार्यालय	५००
५	सेक्रेटरियल सेवा	५००
६	हाउजिड कम्पनी तथा घरजग्गा खरिद विक्रि (रियल स्टेट)	५०००
७	ड्राइ क्लिनर्स	४००
पशु बधशाला :		
१	रंगा मासु विक्रेता	१०००
२	बंगुर मासु विक्रेता	१०००
३	खसी मासु विक्रेता	१०००
४	कुखुरा पालन न्यवसाय	७००
५	माछापालन न्यवसाय	५००
६	कृषि तथा पशुपक्षि न्यवसाय	७००
७	तरकारी पसल	५००
५	फ्रेस हाउस तर्फ :	
	१) चल्ला दाना विक्रेता	१०००
	२) मासु विक्रेता	५००
	३) माछा विक्रेता	५००
पशु शिविर दर्ता:		
१	भेडा बाख्रा प्रति जनावर	५
२	गाई भैसी प्रति जनावर	१०
३	बंगुर सुंगुर प्रति जनावर	५
४	कुखुरा हाँस प्रति जनावर	५
५	कुकुर विरालो प्रति जनावर	५०

६	घोडा खचचड प्रति जनावर	२०
ल्याब परिक्षण:		
७	भेडा बाख्रा गोबर परिक्षण प्रति जनावर	१०
८	गाई भैंसी गोबर परिक्षण प्रति जनावर	१०
९	थुनेलो परिक्षण गोबर परिक्षण प्रति जनावर	२०
१०	कुखुराको पोष्टमार्टम प्रति पंक्षी	५०
११	पशु बन्ध्याकरण शुल्क बोका	२०
१२	पशु बन्ध्याकरण शुल्क गोरु	५०
फलफुल तथा जूस ब्यवसाय :		
१	डिलर/थोक	१०००
२	खुद्रा/फुटकर	५००
खोटो ब्यवसायी :		
१	खोटो ब्यवसायी ब्यवसाय कर	३०००
२	प्राकृतिक श्रोत उपयोग शुल्क	८०००
एग्रो सेन्टर/एग्रोभेट		
		१५००
पुस्तक तथा स्टेशनरी :		
१	थोक विक्रेता	२५००
२	खुद्रा/फुटकर विक्रेता	१२००
ग्रिल उद्योग :		
१	ग्रिल उद्योग	२०००
२	घरेलू फलाम उद्योग परम्परागत आरन बाहेक	५००
गाडीको पार्टस विक्रेता :		
१	मोटर पार्टस विक्रि	२०००
२	मोटर साइकल पार्टस विक्रेता	१०००
३	दुई पांग्रे सवारी साधन मर्मत केन्द्र	१०००
४	वडी विल्डर्स	५०००
५	कवाडी ब्यवसाय	२०००
गाडीको डिलर :		
१	चार पांग्रे गाडी	१००००
२	मोटर साइकल	५०००
३	साइकल	१०००
आयल डिलर्स (पम्प हाउस) :		
१	डिजल/पेट्रोल	१००००
२	मट्टितेल	२५००
गल्ला पसल		१५००
ग्यास डिलर		२०००
कलर ल्याव		१०००
जडिवूटि खरिद विक्रि		२५००

मिनरल वाटर उद्योग	४०००	
नर्सरी उद्योग	५००	
सिसा प्लाइउड विक्रेता	१५००	
भांडाकुडा विक्रेता	१५००	
केबुल, नेटवर्किंग	४०००	
साइवर क्याफे	१०००	
ताला खुलाउने (घरधनीले बेहोर्नुपर्ने)	२००	
वक्यौता मालपोत कर सम्बन्धमा मालपोतको दररेटमा थप प्रतिसत	२० प्रतिसत प्रति वर्ष	
लोक दोहोरी सांभ न्यवसाय दर्ता	१५००	
लोक दोहोरी सांभ न्यवसाय कर	२०००	
अस्थायी हाट बजार/घूमि पसल पोके न्यापारी (प्रतिहप्ता)	५००	
तरकारी र फलफूल पसल	५००	
जिल्ला बाहिरबाट आउने तरकारी, फलफूल र खाद्यान्न (प्रतिट्रिप)	५००	
जिल्ला बाहिरबाट आउने फेन्सी सामाग्री (प्रतिट्रिप)	३०००	
जिल्ला बाहिरबाट आउने हार्डवेयर सामाग्री (प्रतिट्रिप)	३०००	
अनुदान मल विक्रेता सूचि दर्ता/नविकरण	५००	
हाते ट्याक्टर/हाते आरा	३००	
कन्सल्टेन्सि	दर्ता	३०००
	नविकरण	१५००

अनुसूचि ५
मनोरञ्जन तथा विज्ञापन कर

विज्ञापन कर		कर
क्र.सं.		
१	प्रति वर्ग फिट	१०
२	प्रचार बोर्ड (प्रति वार्ड)	१००
३	न्यानर प्रति मि. (१५ दिन सम्म)	५
४	१ मि र १ वर्ग फि. सम्मको विज्ञापन १ महिना सम्म	२००

मनोरञ्जनात्मक कर

- जाडु, सर्कश, चटक र मेला आयोजना स्थलमा मनोरञ्जन कर वापत अनुमतिका लागि गरिने सिफारिसका दस्तुरका अतिरिक्त प्रत्येक दिन रु ५०० लिईनेछ।

अनुसूचि ६
जडिवुटी, कवाडी र जिवजन्तु करको दर

क्र.सं.	मालसामान	प्रति ईकाई	कर
१	दालचिनीको पात	के.जी.	०।५०
२	दालचिनीको बोक्रा	के.जी.	१।००
३	अमृसोको फुल	के.जी.	१।००
४	टिमुर	के.जी.	२।००
५	मालगेडी	के.जी.	१।००
६	रिट्टा	के.जी.	०.५
७	सल्लाको खोटो	के.जी.	२।००
८	जिव जन्तुको छाला	के.जी.	१।००
९	जिव जन्तुको हड्डी	के.जी.	१०।००
१०	जिउदो गाई,भैसी, रांगा, गोरु गा.पा.सिमाना पार गराउद	प्रति भैसी	२००।००
११	जिउदो खसी बोक्रा बाख्रा गा.पा.सिमाना पार गराउद	प्रति	२०।००
१२	कागजजन्य कवाडी	के.जी.	०।२५
१३	फलामजन्य कवाडी	के.जी.	०।५
१४	अन्य कवाडी	के.जी.	०।५

अनुसूचि-७

पार्किङ शूलक

विवरण	क्षेत्र	कर
४ पाङ्ग्रे	बस पार्क क्षेत्र	रु ३० प्रति दिन
मोटरसाइकल/स्कुटर	निर्धारित बजार क्षेत्र	रु १० प्रति दिन

अनुसूचि-८

विभिन्न सेवामा लाग्ने शूलक तथा दस्तुरको दर

सि.नं.	विवरण	दर
निवेदन सिफारिस तर्फ :		
१	साधारण सिफारिस	१५०
२	टेलिफोन सिफारिस	३००
३	विधुत मिटर सिफारीस	२००
	विधुत सिफारीस धरौटि (कच्ची घर)	५००
	विधुत सिफारीस धरौटि (पक्की घर)	२०००
४	खानेपानी धारा जडान सिफारिस	३००

५	निवेदन वापत	१०
६	नागरिकता सिफारिस	२००
७	नागरिकता/प्रतिलिपी सिफारिस	२००
८	सर्जमिन मुचुल्का	३००
९	पेन्सन सिफारिस/नामसारी स्वदेशी	५००
१०	पेन्सन सिफारिस/नामसारी भारतीय	१०००
११	पेन्सन सिफारिस/नामसारी तेस्रो मुलुक	२५००
१२	फोटो प्रमाणित बैदेशिक प्रयोजन(प्रतिफोटो)	२००
१३	फोटो प्रमाणित स्वदेशी प्रयोजन(प्रतिफोटो)	१००
नोट: फोटो प्रमाणित गर्दा सिफारिसको दर छुट ।		
फाराम विक्री तर्फ :		
१	नक्सा पास फाराम :	
	१) पक्क घर	५००
	२) कच्चा घर	२००
२	सम्पति कर फाराम	नि: शुल्क
३	जुनसुकै फाराम	२००
बक्स पत्र सिफारिस (हालैको)		
१	तीन पुस्ता भित्र	७५०
२	तीन पुस्ता बाहिर	१०००
बक्स पत्र सिफारिस (शेष पछिको)		
१	तीन पुस्ता भित्र	५००
२	तीन पुस्ता बाहिर	१०००
अन्य सिफारिस तर्फ :		
१	जग्गा नामसारी सिफारिस	२५०
२	जग्गा धनी प्रमाणपुर्जाको प्रतिलिपी	२००
३	घरधनी जग्गा पुर्जा/मोठश्रेष्ठामा फोटो टांस	२००
४	नाता प्रमाणित	३००
५	नाता प्रमाणित सर्जमित सहित	५००
६	अस्थायी बसोबास सिफारिस	२००
७	साविकका गाविस र न.पा.का वडाहरुलाई हालको वडा नं. सिफारिस स्वदेशी प्रयोजन	नि:शुल्क
८	फरक फरक नाम एउटै भन्ने सिफारिस	२००
९	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	३०००
१०	नाम संशोधन सिफारिस	१५०
११	घरबाटो सिफारिस मोटरबाटोले छोएको (फाराम सहित)	५००
१२	घरबाटो सिफारिस मोटरबाटोले नछोएको	३००
१३	उद्योग सिफारिस	१०००
१४	चारकिल्ला प्रमाणित	५००
१५	घरजग्गा मुल्यांकन	मुल्याङ्कनको ०.१ प्रतिशत
१६	आयश्रोत प्रमाणित	मुल्याङ्कनको ०.०५ प्रतिशत
१७	न्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिनभित्र	नि:शुल्क
१८	न्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क(नेपालमा)	२००

१९	जन्म मिति प्रमाणित	१५०
२०	नबालक प्रमाणित	१००
२१	विवाहदता प्रमाणित	२००
२२	बसाईसराई प्रमाणित	५००
२३	सम्बन्ध विच्छेद प्रमाणित	५००
२४	मृत्यु प्रमाणित	२००
२५	चालचलन प्रमाणित	२००
२६	जाती प्रमाणित	३००
२७	न्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी नेपालमा	५००
२८	न्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी नेपाली नियोगमा	३० अमेरिकी डलर वा सो बराबरको स्थानीय मुद्रा
२९	न्यक्तिगत घटना तथा नागरिक अभिलेख दर्ता किताब हेरेको दस्तुर नेपालमा	२००
३०	न्यक्तिगत घटना तथा नागरिक अभिलेख दर्ता किताब हेरेको दस्तुर नेपाली नियोगमा	२५ अमेरिकी डलर वा सो बराबरको स्थानीय मुद्रा
३१	बन्दुक लाईसेन्स नविकरण सिफारिस	५००
३२	विपन्न विद्यार्थी छात्रवृत्ति सिफारिस	निशुल्क
३३	छात्रवृत्ति सिफारिस	१००
३४	अपांगता सिफारिस	निशुल्क
३५	निशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	निशुल्क
३६	सशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	१५०
३७	अन्य कार्यालयको माग अनुसार विवरण खुलाई पठाउने कार्य	१५०
३८	घर पाताल प्रमाणित	२००
३९	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	२००
४०	जग्गा धनी पूर्जा हराएको सिफारिस	२००
४१	पारिवारिक विवरण प्रमाणित	१५०
४२	बैंक खाता खोल्ने सिफारिस	निशुल्क
४३	न्यवसाय संचालन रहे/नरहेको सिफारिस	२००
४४	स्थायी लेखा नम्बरको लागि सिफारिस	निशुल्क
वैदेशिक प्रयोजन तर्फका सिफारिस :		
१	जन्ममिति प्रमाणित	७००
२	विवाहित/अविवाहित प्रमाणित	७००
३	ठेगाना प्रमाणित	७००
४	चारित्रिक प्रमाणित	७००
५	स्थायी बसोबास सिफारिस	७००
६	नाम फरक सिफारिस	७००
८	आयश्रोत प्रमाणित	मुल्याङ्कनको ०.१ प्रतिशत
९	कर क्लियरिन्स सिफारिस	५००
१०	अन्य सिफारिस	५००
११	घरजग्गा मुल्यांकन	मुल्याङ्कनको ०.१

		प्रतिशत
नामसारी सिफारिस तर्फ :		
१	खानेपानी विद्युत नामसारी सिफारिस	५००
२	टेलिफोन नामसारी सिफारिस	५००
३	घर नक्सा नामसारी दस्तुर (खरिद विक्री)	१०००
४	अंशवण्डा र मृत्यु नामसारी	१५०
५	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र	५००
६	पेशा न्यवसाय नामसारी -एकाघर)	१५०
७	उद्योग ठाउँसारी	१०००
८	उद्योग नामसारी (खरिद विक्री)	१०००
९	अटो रिक्सा दर्ता	५००
१०	अटो रिक्सा नामसारी	१००
११	अटो रिक्साको वार्षिक सवारी कर	३००
१२	अटो रिक्साको नम्वर कायम शुल्क	५०
१३	आन्तरिक राजश्व कार्यालय, यातायात वा घरेलुमा न्यवसाय दर्ता	५००
१४	लगत कट्टा सिफारिस/न्यवसाय खारेज	३००
१५	संघ संस्था दर्ता तथा नविकरण सिफारीस	७००
१६	मिलापत्र दस्तुर दुवै पक्षबाट	२००
१७	रकम असुली विगोको प्रति सयकडा	१२
१८	नगदी रसिदको प्रतिलिपी	५०
१९	न्यवसाय नामसारी/ठाउँसारी	५००
२०	न्यवसाय प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि	१००
मोही लगत कट्टा सिफारिस :		
१	३ रोपनी सम्म	१००
२	३ देखि १० रोपनी सम्म	२००
३	१० देखि १५ रोपनी सम्म	३००
४	१५ रोपनी भन्दा माथी	५००
अपुताली सिफारिस :		
१	तीनपुस्ता बाहेक अपुताली सिफारिस	२०००
२	तीनपुस्ता भित्रका अपुताली सिफारिस	१०००
न्यवसाय दर्ता सिफारिस तर्फ :		
१	मदिरा/चुरोट न्यवसाय सिफारिस तर्फ :	
	१) डिलर/थोक	५०००
	२) खुद्रा/फुटकर	२०००
२	मदिरा/चुरोट न्यवसाय बाहेकका सिफारिस तर्फ :	
	१) डिलर/थोक	२५००
	२) खुद्रा/फुटकर	५००
कर्जाको तमसुक वापत:		
१	५० हजार देखी २ लाख भन्दा कम सम्म	२००
२	२ लाख देखी ५ लाख भन्दा कम सम्म	५००
३	५ लाख देखी माथि	१०००

सार्वजनिक सुविधा उपभोग सेवाशुल्क :		
१	जग्गा नाप नक्सा शुल्क (अति विपन्न र असहायलाई अमिन निःशुल्क)	१०००
घर नक्सा पास तर्फ :		
१	घर बाटो प्रमाणित	५००
२	जग्गा नापी, लोकेसन, साइट प्लान सेवा शुल्क र प्रतिनिधी शुल्क	५००
३	कम्पाउण्ड डवाल प्रति रनिंग फूटमा अमिन शुल्क	२
बाटो कटान तर्फ सेवा शुल्क :		
१	पक्की सडक प्रति व.मि.	२०००
२	ग्रेभल सडक प्रति व.मि.	२०
उद्योग स्थापना तर्फ :		
१)	५ हर्स पावर सम्म	५००
२)	५० हर्स पावर सम्म	१०००
३)	१६ हर्स पावर सम्म	१२००
४)	२० हर्स पावर सम्म	१५००
५)	२५ हर्स पावर सम्म	१६००
६)	३० हर्स पावर सम्म	२०००
७)	३५ हर्स पावर सम्म	२५००
८)	४० हर्स पावर सम्म	२६००
९)	४० हर्स पावर देखी माथि	३०००
१०)	३० हर्स पावर भन्दा माथि प्रदुषण शुल्क	३०००
तरकारी मण्डीमा नआउने न्यापारी जरिवाना :		
१)	तरकारी न्यवसायी पहिलो पटक	१००
२)	तरकारी न्यवसायी दोश्रो पटक	२००
३)	तरकारी न्यवसायी तेस्रो पटक	३००
टोल विकास तथा सरसफाई समिती तर्फ :		
१)	टोल विकास संस्था दर्ता	५००
२)	उद्यमी समुह दर्ता गर्दा	३००
३)	नविकरण/टोल विकास संस्था नविकरण	२००
४)	प्रतिलिपी दिदा	५०
सरसफाई सेवा शुल्क :		
१)	सरसफाई सेवा शुल्क १००० व.फि. सम्मको घरमा मासिक	२५
२)	सरसफाई सेवा शुल्क १००१ देखी २००० व.फि. सम्मको घरमा मासिक	५०
३)	सरसफाई सेवा शुल्क २००१ व.फि.भन्दा माथिको घरमा मासिक	१००
४)	होटल क वर्ग प्रति महिना	२००
५)	होटल ख वर्ग प्रति महिना	१५०
६)	होटल ग वर्ग प्रति महिना	१००

७)	ठेला गाडा सरसफाइ सेवा मासिक	५०
८)	फर्निचर उद्योगमा धुलोको मासिक	१००
९)	दयात्री, खोका छप्पर बनाई बसेको रोहवरमा सरसफाई बापत मासिक	२५
अन्य :		
१)	अस्थायी घर, टहरा बनाइ ब्यवसाय गरी बस्नेलाई टहरा बनाए बापत थप	१०००
जग्गा विकास कार्यक्रम :		
१)	१ रोपनी सम्मको जग्गामा	३०००
२)	१ रोपनी देखी ३ रोपनी सम्मको जग्गामा	५०००
३)	३ रोपनी देखी ६ रोपनी सम्मको जग्गामा	१००००
४)	६ रोपनी देखी १० रोपनी सम्मको जग्गामा	१५०००
५)	१० रोपनी देखी १५ रोपनी सम्मको जग्गामा	२००००
६)	१५ रोपनी देखी २० रोपनी सम्मको जग्गामा	२५०००
७)	२० रोपनी भन्दा वढि सबै	३००००
गाउँपालिकाको सम्पत्ती भाडा बापत :		
१)	गाउँपालिकाको पक्कि घर भाडा प्रति कोठा मासिक	२०००
२)	गाउँपालिकाको पक्कि घर भाडा प्रति सटर मासिक	५०००
३)	गाउँपालिकाको कवडहल मासिक	५०००
४)	गाउँपालिकाको वडा कार्यालय हलभाडा प्रतिदिन	५००
५)	सूचीदर्ता दस्तुर (पालिका भित्रको)	५००
६)	सूचीदर्ता दस्तुर (पालिका बाहिरको)	१०००
७)	बडामा रहेका बाजाहरुको भाडा(प्रति दिन)	५००
छाडा चौपाया जरिवाना पटकै पिच्छे :		
१)	गाई, गोरु	१००
२)	खच्चड, गधा, घोडा	५००
३)	खसी, बाख्रो, भेडा, च्याज्ग्रा	५०
४)	रांगो भैसी	१००
५)	सुज्गुर, बंगुर	२००
६)	पक्रिया बापत प्रोत्साहन २५ प्रतिशत	

घर नक्सा पास दस्तुर

सि.नं.	घरको किसिम	तला		
		भूइतला प्रति व.फि.	पहिलो तला प्रति व.फि.	दोश्रो तला प्रति व.फि.
बजार क्षेत्रमा				
१	फ्रेम स्टक्चर इटा वा ब्लकको गाह्रो भएको	३।५	३	२।५
२	लोड वियरिड आर.सि.सि. छाना भएको	२।५	२	१।५

३	लोड वियरिङ स्लेट र जस्ताको छाना भएको	२	११५	१
४	कटेज	१	०१७५	०१५
ग्रामिण क्षेत्र				
१	फ्रेम स्टक्चर इटा वा ब्लकको गाह्रो भएको	२	११५	१
२	लोड वियरिङ आर.सि.सि. छाना भएको	११५	१	०१७५
३	लोड वियरिङ स्लेट र जस्ताको छाना भएको	१	०१७५	०१५
४	कटेज	०१७५	०१५	०१५

घर दर्ता कर			
सि.नं.	घरको किसिम	बजार क्षेत्र	ग्रामिण क्षेत्र
१_	पक्की / पिलर	दररेट	दररेट
	२ तला सम्मको	७००	५००
	२ तला भन्दा माथीको	१०००	७००
२_	जस्तापाता / ढुंगाको छाना	३००	२००
३_	खरको छाना	१००	७५

अनुसूचि ९

संघ संस्था, सहकारी तथा निर्माण ब्यवसायी दर्ता शुल्क

क्र.स.	विवरण	शुल्क	
१	संघ संस्था दर्ता सिफरिस	७००	
	संघ संस्था नविकरण सिफरिस	३००	
२	संघ संस्था दर्ता गा.पा./वडा	१०००	
३	सहकारी दर्ता	१५००	
४	सहकारी नविकरण	१०००	
५	घ वर्गको निर्माण ब्यवसायी दर्ता इजाजत पत्र	नया दर्ता	२५०००
		नविकरण	५०००
		विलम्ब शुल्क	१०००
	नाम परिवर्तन	एकाघर	५०००
		बाहिर दिँदा	७५००
	स्थान परिवर्तन	पालिका भित्र	निशुल्क
		अन्तर पालिका	५०००
	इजाजतपत्रको प्रतिलिपि	५००	
६.	कृषि, पशुसेवा सेवा संस्था समूह दर्ता	१००	
७	ढुँगा, गिट्टी, बालुवा	प्रति क्यू फिट	५१००
८	ढुँगा उठाएको ट्याक्टर	प्रति ट्रिप	१५०

अनुसूची १०

घर कायम सिफारीस

क्र.स.	विवरण	शुल्क
१	पक्की घर १००० वर्ग मि.	१०००
२	पक्की घर १००० वर्ग मि. भन्दा माथी	१५००
३	पक्की घर सम्पन्न सिफारीस	५००
४	टिनले छायाको घर	२००
५	रुख काट्न सिफारीस	२००
६	घर नक्सा घर बाटो सिफारिश	५००
७	घर कायम सिफारिस	१५०
घर अभिलेखीकरण		
८	पक्की घर	१०००
९	जस्ताले छाएको	५००

अनुसूची ११
कर छुट र दण्ड जरिवाना

छुट सम्बन्धी न्यवस्था:

क्र.स.	विवरण	छुट शूल्क प्रतिवर्ष
१)	सम्पत्ती कर तथा न्यवसाय करमा छुट सुविधा	
	१) श्रावण देखी आश्विन सम्म बुझाएमा	१० %
	२) आश्विन देखि पौष सम्म बुझाएमा	५ %
	३) अपांगता भएका ब्यक्ति, एकल तथा बिधवा महिलाहरुलाई जुनसुकै प्रकारको न्यवसाय संचालन गर्दा न्यवसाय दर्ता तथा न्यवसाय करमा	५० %
२)	घर नक्सा पासमा छुट	
	३) जग्गाधनी महिला, दलित, अल्पसंख्यक भएको हकमा घर निर्माण गर्न नक्सापास गर्दा लाग्ने राजश्वमा छुट प्रतिशत	२५ %
	४) भुकम्प प्रतिरोधात्मक घर निर्माण गर्ने ब्यक्ति संघ संस्था नक्सापास गर्दा कुल लाग्ने राजश्वमा छुट प्रतिशत	१० %

दण्ड जरिवाना

क्र.स.	विवरण	जरिवाना शुल्क प्रतिवर्ष रु	कैफियत
१	मालपोत तथा सम्पत्ती करको हकमा १ वर्ष सम्मको वक्यौताका लागि	१० प्रतिशत	गा.पा हुनु पूर्व देखी आ.व. ०७३।०७४ सम्मका लागि प्रति रोपनी रु. १० का दरले
२	मालपोत एकीकृत करको हकमा २ वर्ष सम्मको वक्यौताको लागि	१५ प्रतिशत	गा.पा हुनु पूर्व देखी आ.व. ०७३।०७४ सम्मका लागि प्रति रोपनी रु. १० का दरले
३	मालपोत सम्पत्ती करको २ वर्ष भन्दा बढी वक्यौताका लागि	२५ प्रतिशत	गा.पा हुनु पूर्व देखी आ.व. ०७३।०७४ सम्मका लागि प्रति रोपनी रु. १० का दरले
४	न्यवसायको वक्यौता	१० प्रतिशत	३ वर्ष भन्दा माथिका वक्यौताको हकमा १५ प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ।

नोट: यस विधेयकले तोके बमोजिमको कर असुली गर्दा फर्मको प्रमाणपत्रमा तोकेको करका शिर्षक हेरी सबै भन्दा बढी कर लाग्ने विषय समावेश गरि असुली गरिनेछ तर २ वटा प्रमाणपत्रको हकमा दुबै प्रमाणपत्रको मूल्यांकन गरी नियमानुसार दुबै कर असुली गर्नु पर्नेछ।

मिति २०८०।०३।२६ गतेको गाउँ सभाको निर्णयानुसार प्रमाणित गर्दछु।

कृष्ण बहादुर खड्का
अध्यक्ष